Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования

«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)

Владимирский филиал Финуниверситета

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала
_____П.Н. Захаров
« 29 »августа 2025 г

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.10 Основы инвестиционной деятельности

38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет

Владимир – 2025 г.

Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего общего образования (далее - ФГОС СПО) по специальности 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет.

Разработчики:
Дементьева Ю.М., преподаватель Владимирского филиала Финуниверситета

Рецензенты:

Внутренний:
доцент, к.э.н., доцент кафедры "Менеджмент и бизнес-информатика" Владимирского филиала Финуниверситета

Никифорова С.В.

Внешний:
Директор ООО «МастерСтрой»
Сидоров М.Ю.

Рабочая программа учебной дисциплины рассмотрена и рекомендована к утверждению на заседании предметно-цикловой комиссии профессиональных модулей

Протокол № 2 от 29 августа 2025 г.

Председатель Ю.М. Дементьева

РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу дисциплины «Основы инвестиционной деятельности»

преподавателя 1 КК Владимирского филиала Финуниверситета Дементьевой Юлии Михайловны

Данная рабочая программа соответствует требованиям государственного общеобразовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет.

Программа построена в соответствии с требованиями государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования.

В программе присутствуют все разделы и подразделы, указаны требования к знаниям и умениям студентов, темы практических занятий.

Тщательно и грамотно составлен тематический план дисциплины, в котором предусмотрена максимальная учебная нагрузка студентов с учетом самостоятельной работы и аудиторные часы.

Оформление рабочей программы соответствует требованиям федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования. Таким образом, программу по дисциплине «Экономика организации» можно рекомендовать для работы в средних специальных учебных заведениях.

Рецензент:
доцент, к.э.н., доцент кафедры "Менеджмент и бизнес-информатика"
Владимирского филиала Финуниверситета
Никифорова С.В.



РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу дисциплины «Основы инвестиционной деятельности»

преподавателя 1 КК Владимирского филиала Финуниверситета Дементьевой Юлии Михайловны

Данная рабочая программа соответствует требованиям государственного общеобразовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет.

Программа построена в соответствии с требованиями государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования.

В программе присутствуют все разделы и подразделы, указаны требования к знаниям и умениям студентов, темы практических занятий.

Тщательно и грамотно составлен тематический план дисциплины, в котором предусмотрена максимальная учебная нагрузка студентов с учетом самостоятельной работы и аудиторные часы.

Оформление рабочей программы соответствует требованиям федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования. Таким образом, программу по дисциплине «Экономика организации» можно рекомендовать для работы в средних специальных учебных заведениях.

Внешний:
Директор ООО «МастерСтрой»
Сидоров М.Ю.



СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 4

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 6

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 13

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 15

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Учебная дисциплина ОП.10 «Основы инвестиционной деятельности» является вариативной частью общепрофессионального цикла основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям).

Учебная дисциплина «Основы инвестиционной деятельности» обеспечивает формирование общих компетенций по всем видам деятельности ФГОС по специальности 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям). Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии следующих общих компетенций:

ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;

ОК 02. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;

ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;

ОК 04. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;

ОК 11. Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

Код ПК, ОК	Умения	Знания

ОК 01	распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части; определять этапы решения задачи; выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; составить план действия; определить необходимые ресурсы; владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; реализовать составленный план; оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника)	актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать и жить; основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях; методы работы в профессиональной и смежных сферах; структуру плана для решения задач; порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности; методологические основы организации и ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях; краткая характеристика основных элементов учетной политики кредитной организации.
ОК 02	определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации; оценивать практическую значимость результатов поиска; оформлять результаты поиска	номенклатура информационных источников применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования информации; формат оформления результатов поиска информации; задачи и требования к ведению бухгалтерского учета в кредитных организациях.
ОК 03	определять актуальность нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности; применять современную научную профессиональную терминологию; определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования; ориентироваться в плане счетов, группировать счета баланса по активу и пассиву; присваивать номера лицевым счетам.	содержание актуальной нормативно-правовой документации; современная научная и профессиональная терминология; возможные траектории профессионального развития и самообразования; нормативно-правовое регулирование бухгалтерского учета в банках; принципы построения, структуру и содержание разделов плана счетов бухгалтерского учета кредитных организаций, порядок нумерации лицевых счетов.
ОК 04	организовывать работу коллектива и команды; взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами в ходе профессиональной деятельности	психологические основы деятельности коллектива, психологические особенности личности; основы проектной деятельности; функции подразделений бухгалтерской службы в кредитных организациях.
ОК 11	презентовать идеи открытия собственного дела в	основы финансовой грамотности; порядок выстраивания презентации.

	профессиональной деятельности.	

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	**Объем часов**
Объем образовательной программы учебной дисциплины	52
Объем работы обучающихся во взаимодействии с преподавателем	38
в том числе:	
теоретическое обучение	22
практические занятия	10
лабораторные работы	
контрольная работа	
курсовая работа (проект)	
Самостоятельная работа	*14*
Консультация перед экзаменом	2
Промежуточная аттестация в форме экзамена	4

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся	Объем в часах	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
1	2	3	4
Тема 1. Теоретические основы инвестиционной деятельности	Содержание учебного материала	6	ОК 1-4, 11
	Экономическая сущность и классификация инвестиций		
	Формирование инвестиционных ресурсов предприятия		
	В том числе: практических занятий и лабораторных работ	2	
	1. Практическое занятие: Классификация: реальные (вещественные и потенциальные); финансовые (ценные бумаги, инвалюта, депозиты, объекты тезаврации).	2	
	Самостоятельная работа обучающихся: изучение конспекта лекций и учебных изданий; решение ситуационных заданий, решение практических задач	4	
Тема 2. Методический инструментарий управления инвестициями	Содержание учебного материала	8	ОК 1-4, 11
	Основные направления анализа инвестиционных процессов. Денежные потоки от проекта		
	Концепция и методический инструментарий оценки факторов инфляции и риска		
	В том числе, практических занятий и лабораторных работ	2	

	1. Практическое занятие: Методы оценки инвестиционного климата. Тенденции и проблемы формирования благоприятного инвестиционного климата.	2	
	Самостоятельная работа обучающихся: изучение конспекта лекций и учебных изданий; решение ситуационных заданий, решение практических задач	4	
Тема 3. Реальные инвестиции предприятия	Содержание учебного материала	12	ОК 1-4, 11
	Формы реальных инвестиций и политика управления ими		
	Управление выбором инвестиционных проектов и формированием программы реальных инвестиций		
	Оценка эффективности реальных инвестиционных проектов		
	В том числе, практических занятий и лабораторных работ	4	
	1. Практическое занятие: расчет основных показателей оценки эффективности реальных инвестиционных проектов; чистый доход; индекс доходности; индекс рентабельности; период окупаемости; внутренняя ставка доходности.	2	
	2. Практическое занятие: расчет основных показателей оценки эффективности реальных инвестиционных проектов; чистый доход; индекс доходности; индекс рентабельности; период окупаемости; внутренняя ставка доходности.	2	
	Самостоятельная работа обучающихся: изучение конспекта лекций и учебных изданий; решение ситуационных заданий, решение практических задач	4	
Тема 4. Финансовые инвестиции предприятия	Содержание учебного материала	6	ОК 1-4, 11
	Финансовые инвестиции как активная форма эффективного использования временно свободного капитала.		
	В том числе, практических занятий и лабораторных работ	2	

	1. Практическое занятие: Сущность бизнес-планирования. Разработка бизнес-плана инвестпроекта.	2	
	Самостоятельная работа обучающихся: изучение конспекта лекций и учебных изданий, решение ситуационных заданий, решение практических задач	2	
Консультации		2	
Промежуточная аттестация в форме экзамена		4	
Всего:		52	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Материально-техническое обеспечение

Для реализации программы учебной дисциплины должны быть предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет экономико-финансовых дисциплин,

оснащенный оборудованием: посадочные места по количеству обучающихся; рабочее место преподавателя; интерактивная доска; учебно-наглядные пособия,

техническими средствами обучения: ПК, мультимедийный проектор, экран, принтер, сканер, информационно - справочные программы «Консультант», «Гарант», Интернет- ресурсы.

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации должен иметь печатные и/или электронные образовательные и информационные ресурсы, рекомендуемых для использования в образовательном процессе.

3.2.1. Печатные издания

Нормативно-правовые документы:

1. Федеральный закон от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ " Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений " (с изменениями и дополнениями).

Основная литература:

1. Николаева И.П. Инвестиции: Учебник/И.П. Николаева. -М: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К», 2018. -256с.

2. Леонтьев В.Е. Инвестиции: учебник и практикум/В.В. Леонтьев, Н.П. Радковская. -М.: Издательство Юрайт, 2019. -455с.

3. Чиненов М.А. Инвестиции: учебное пособие/М.В. Чиненов, В.И. Зозуля, Н.А. Хрусталеа; под ред. М.В. Чиненова. -3-е изд., стер. -М.: КНОРУС, 2019. -366с.

3.2.2. Электронные издания (электронные ресурсы)

1. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». - Режим доступа http://www.consultant.ru

2. Справочно-правовая система «ГАРАНТ». - Режим доступа http://www.aero.garant.ru

3.2.3. Дополнительные источники

Дополнительная литература

1. Аскинадзи В.М. Инвестиции. Практикум: учебное пособие/В.М. Асканидзи, В.Ф. Максимова. -М.: Издательство Юрайт, 2019. -399с.

2. Аскинадзи В.М. Инвестиции: учебник/В.М. Асканидзи, В.Ф. Максимова. -М.: Издательство Юрайт, 2019. -422с.

3. Инвестиции: учебник и практикум/И.В. Сергеев, И.И. Веретенникова, В.В. Шеховцов. -3-е изд., перераб. И доп.- М.: Издательство Юрайт, 2019.

4. Лукасевич И.Я. Инвестиции: учебник/И.Я. Лукасевич. -М.: ИНФРА-М, 2017. -413с.

5. Игошин Н.В. Инвестиции. Организация, управление, финансирование: учебник/Н.В. Игошин. -М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. -448с.

6. Чараева М.В. Реальные инвестициибучебное пособие/Н.В. Чараева. -М.: ИНФРА-М, 2019. -265с.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Результаты обучения	*Критерии оценки*	*Методы оценки*
Перечень знаний, осваиваемых в рамках дисциплины - сущность и содержание инвестиций, необходимых для создания и развития предприятий; – виды источников инвестиций и пути их привлечения; – методы анализа целевого рынка для выбора объекта инвестирования; – структуру и методы разработки инвестиционных проектов; – методы анализа эффективности инвестиционных проектов.	- уровень освоения учебного материала; - умение использовать теоретические знания и практические умения при выполнении профессиональных задач; - уровень сформированности общих компетенций.	Оценка результатов выполнения практических работ. Оценка результатов устного и письменного опроса. Оценка результатов тестирования. Оценка результатов самостоятельной работы. Оценка результатов выполнения домашних заданий. Оценка результатов проведенного экзамена.
Перечень умений, осваиваемых в рамках дисциплины – определять цель и задачи инвестиционной деятельности в бизнесе; – разрабатывать инвестиционные проекты создания и развития предприятий; – анализировать эффективность инвестиционной деятельности; – оценивать возможные инвестиционные риски.	Демонстрация методов разработки инвестиционных проектов Демонстрация разработки инвестиционных проектов Демонстрация анализа эффективности инвестиционной деятельности	Оценка результатов выполнения практических работ. Оценка результатов устного и письменного опроса. Оценка результатов тестирования. Оценка результатов самостоятельной работы. Оценка результатов выполнения домашних заданий. Оценка результатов проведенного экзамена.